

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»

Бендерский политехнический филиал

Кафедра «Экономика строительства и теории коммуникаций»



Директор БПФ
ГОУ «ПТУ

Т.Г. Шевченко»

С.С. Иванова

2024 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

на 2024/2025 учебный год

Учебной ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.В.ДВ.08.01 «Экономическая оценка инвестиционных и инновационных проектов»

Направление подготовки:

5.38.03.01 «Экономика»

Профиль:

« Экономика предприятий и организаций (строительство)»

Квалификация выпускника:

бакалавр

Форма обучения

Заочная, 5 лет

Год набора 2020

Бендеры, 2024

Рабочая программа дисциплины «Экономическая оценка инвестиционных и инновационных проектов» /сост. Е.В.Корниевская – Бендеры: БПФ ГОУ ПГУ, 2024г.- 11с./

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРЕДНАЗНАЧЕНА ДЛЯ ПРЕПОДАВАНИЯ дисциплины по выбору вариативной части учебного плана заочной формы обучения по направлению подготовки 5.38.03.01 «ЭКОНОМИКА» – ПРОФИЛЬ «ЭКОНОМИКА ПРЕДПРИЯТИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ (СТРОИТЕЛЬСТВО)»

Рабочая программа составлена с учетом Федерального Государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 5.38.03.01 «Экономика» – утвержденного приказом № 1327 от 12 ноября 2015 года Министерства образования и науки Российской Федерации.

Составитель рабочей программы

Доцент к.э.н.  Е.В.Корниевская

«30» 08 2024г.

1. Цель и задачи дисциплины.

Целью освоения дисциплины является овладение методикой и навыками ведения оценки и анализа инвестиционной деятельности, получение представления об основных методах оценки, обобщения и анализа информации о влиянии внутренних и внешних факторов на результаты принимаемых решений.

2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы (ООП).

Дисциплина «Экономическая оценка инвестиционных и инновационных проектов» относится к дисциплине по выбору вариативной части Б1.В.ДВ.08.01 ОПОП ВО по направлению 5.38.03.01 ЭКОНОМИКА, профиль «Экономика предприятий и организаций (строительство)».

3. Требования к уровню освоения содержания дисциплины.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

3.1 знать:

- основы современной теории инвестирования;
- методы оценки экономической эффективности инвестиционных проектов;
- особенности учета, инфляции, неопределенности и риска при оценке экономической эффективности инвестиционных проектов;
- способы оценки и управления рисками инвестиционных проектов;
- основные особенности финансирования инвестиционных проектов.

3.2 уметь:

- уметь применять различные методы оценки эффективности инвестиционных проектов на основании имеющейся информации;
- уметь обосновывать экономическую эффективность инвестиционных проектов;
- уметь выбирать наиболее оптимальный инвестиционный проект в инвестиционном портфеле для финансирования, используя приемы и методы сравнительного анализа;
- уметь выполнять финансовое обоснование инвестиционных проектов;
- уметь определять комплексную экономическую эффективность инвестиционных проектов.

3.3 владеть:

- современными методами сбора, обработки и анализа данных для разработки и реализации инвестиционных проектов;
- современной методикой оценки экономической эффективности инвестиционных проектов;
- современной методикой построения имитационных моделей инвестиционных процессов в условиях инфляции, неопределенности и риска;
- современной методикой разработки и оценки экономической эффективности инвестиционных проектов в условиях рационального капитала;
- современной методикой обоснования комплексной эффективности инвестиционных проектов.

Изучение дисциплины направленно на формирование следующих компетенций:

Код компетенции	Формулировка компетенции
Общекультурные компетенции (ОК):	
ОК-3	Способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности
Общепрофессиональные компетенции (ОПК):	
ОПК-3	Способность выбирать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, анализировать результаты расчетов и обосновывать полученные выводы
ОПК-4	Способность находить организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности и готовностью нести за них ответственность
Профессиональные компетенции (ПК):	
ПК-1	Способность собирать и анализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих

	деятельность хозяйствующих субъектов
--	--------------------------------------

4. Структура и краткое содержание дисциплины, основные разделы.

4.1. Распределение трудоемкости в з.е./часах по видам аудиторной и самостоятельной работы студентов по семестрам.

Семестр	Количество часов						Форма итогового контроля
	Трудоем- кость, з.е./часы	В том числе					
		Аудиторных				Самост. работы	
		Всего	Лекций	Практ. зан.	Лаб. раб.		
13	4/144	16	6	10	-	124	Зачет с оценкой (4ч.)
Итого:	4/144	16	6	10	-	124	Зачет с оценкой (4ч.)

4.2. Распределение видов учебной работы и их трудоемкости по разделам дисциплины для студентов:

	Наименование разделов	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Внеауд. работа (СР)
			Л	ПЗ	ЛР	
1	Основы инвестиционной деятельности Субъекты и объекты инвестиционной деятельности, классификация инвестиций, инвестиционный портфель, что такое управление инвестициями, инвестиционный рынок.	8			-	8
2	Основные принципы анализа инвестиционного проекта Показатели эффективности инвестиционных проектов. Общая и сравнительная экономическая эффективность. Простые методы оценки эффективности.	8	1		-	7
3	Основные показатели эффективности инвестиций Чистый дисконтированный доход (ЧДД) или интегральный эффект. Внутренняя норма доходности (ВНД). Индекс доходности (ИД). Срок окупаемости (СО) средняя норма доходности. Коммерческая (финансовая) эффективность. Инвестиционная, операционная и финансовая деятельность	8	1		-	7
4	Поток реальных денег. Сальдо реальных денег. Сальдо накопленных реальных денег. План денежных потоков. Срок полного погашения задолженности. Доля участника в общем объеме инвестиций.	8	1		-	7
5	Бюджетная эффективность Показатели бюджетной эффективности: бюджетный эффект, расходы бюджета, внутренняя норма бюджетной эффективности; срок окупаемости бюджетных затрат; степень финансового участия государства (региона).	8			-	8
6	Народнохозяйственная эффективность Показатели народнохозяйственной экономической эффективности. Затраты проекта и результаты проекта на уровне народного хозяйства.	6			-	6
7	Учет риска и инфляции при оценке инвестиционных проектов. Риск. Обобщенная оценка риска. Предоперационный риск. Операционный риск. Инфляция. Риск банкротства и	10	1	1	-	8

	неплатежеспособности.					
8	Стоимость инвестиционных ресурсов. Средневзвешенная стоимость капитала.	8	1		-	7
9	Анализ безубыточности. Точка безубыточности. Расчет точки безубыточности. Операционный рычаг (леверидж).	8		1	-	7
10	Способы оценки конкурирующих инвестиций. Конкурирующие инвестиции. Учет различий в сроках жизни инвестиционных проектов.	8	1		-	7
11	Взаимоисключающие инвестиционные проекты. Метод затратной эффективности. Эквивалентный аннуитет.	8		1	-	7
12	Оценка ценных бумаг и принятие решений по финансовым инвестициям. Долговые ценные бумаги. Облигации. Выплаты дохода облигаций.	8		1	-	7
13	Показатели оценки облигаций. Нарицательная стоимость. Конверсионная стоимость. Выкупная цена. Рыночная (курсовая) цена облигации. Облигации с нулевым купоном. Бессрочные облигации.	7		1	-	6
14	Особые формы финансирования инвестиционных проектов. Оценка эффективности портфельных инвестиций.	7		1	-	6
15	Виды ценных бумаг. Показатели оценки доходности ценных бумаг. Учет факторов риска при оценке эффективности портфельных инвестиций.	7		1	-	6
16	Проектное финансирование Источники и организационные формы финансирования проектов, организация проектного финансирования.	7		1	-	6
17	Мировая практика организации финансирования инвестиций Дефицитное финансирование.	8		1	-	7
18	Акционерное или корпоративное финансирование. Организационные формы финансирования. Проектное финансирование	8		1	-	7
	Контроль	4				
	Итого	4/144	6	10	-	124

4.3. Тематический план по видам учебной деятельности

Лекции:

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема лекции	Учебно-наглядные пособия
Раздел 2. Основные принципы анализа инвестиционного проекта Показатели эффективности инвестиционных проектов. Общая и сравнительная экономическая эффективность. Простые методы оценки эффективности.				
1	2	1	Основные принципы анализа инвестиционного проекта	Презентация
Итого		1		
Раздел 3. Основные показатели эффективности инвестиций Чистый дисконтированный доход (ЧДД) или интегральный эффект. Внутренняя норма доходности (ВНД). Индекс доходности (ИД). Срок окупаемости (СО) средняя норма доходности. Коммерческая (финансовая) эффективность. Инвестиционная, операционная и финансовая деятельность				
2	3	1	Основные показатели эффективности инвестиций	Презентация
Итого		1		
Раздел 4. Поток реальных денег. Сальдо реальных денег. Сальдо накопленных реальных денег. План денежных потоков. Срок полного погашения задолженности. Доля участника в общем объеме инвестиций.				
3	3	1	Поток реальных денег. Сальдо реальных денег.	Презентация
Итого		1		
Раздел 7. Учет риска и инфляции при оценке инвестиционных проектов. Риск. Обобщенная оценка риска. Предоперационный риск. Операционный риск. Инфляция. Риск банкротства и неплатежеспособности.				

4	7	1	Учет риска и инфляции при оценке инвестиционных проектов.	Презентация
Итого		1		
Раздел 8. Стоимость инвестиционных ресурсов. Средневзвешенная стоимость капитала.				
5	8	1	Стоимость инвестиционных ресурсов.	Презентация
Итого		1		
Раздел 10. Способы оценки конкурирующих инвестиций. Конкурирующие инвестиции. Учет различий в сроках жизни инвестиционных проектов.				
6	10	1	Способы оценки конкурирующих инвестиций.	Презентация
Итого		1		
Итого		6		

Практические (семинарские) занятия

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем часов	Тема практического (семинарского) занятия	Учебно-наглядные пособия
Раздел 7. Учет риска и инфляции при оценке инвестиционных проектов. Риск. Обобщенная оценка риска. Предоперационный риск. Операционный риск. Инфляция. Риск банкротства и неплатежеспособности.				
1	7	1	Риск банкротства и неплатежеспособности.	Презентация
Итого		1		
Раздел 9. Анализ безубыточности. Точка безубыточности. Расчет точки безубыточности. Операционный рычаг (леверидж).				
2	9	1	Анализ безубыточности.	Презентация
Итого		1		
Раздел 11. Взаимоисключающие инвестиционные проекты. Метод затратной эффективности. Эквивалентный аннуитет.				
3	11	1	Взаимоисключающие инвестиционные проекты.	Презентация
Итого		1		
Раздел 12. Оценка ценных бумаг и принятие решений по финансовым инвестициям. Долговые ценные бумаги. Облигации. Выплаты дохода облигаций.				
4	12	1	Оценка ценных бумаг и принятие решений по финансовым инвестициям.	Презентация
Итого		1		
Раздел 13. Показатели оценки облигаций. Нарицательная стоимость. Конверсионная стоимость. Выкупная цена. Рыночная (курсовая) цена облигации. Облигации с нулевым купоном. Бессрочные облигации.				
5	13	1	Показатели оценки облигаций.	Презентация
Итого		1		
Раздел 14. Особые формы финансирования инвестиционных проектов. Оценка эффективности портфельных инвестиций.				
6	14	1	Особые формы финансирования инвестиционных проектов.	Презентация
Итого		1		
Раздел 15. Виды ценных бумаг. Показатели оценки доходности ценных бумаг. Учет факторов риска при оценке эффективности портфельных инвестиций.				
7	15	1	Показатели оценки доходности ценных бумаг.	Презентация
Итого		1		
Раздел 16. Проектное финансирование Источники и организационные формы финансирования проектов, организация проектного финансирования.				
8	16	1	Проектное финансирование	Презентация
Итого		1		
Раздел 17. Мировая практика организации финансирования инвестиций Дефицитное финансирование.				
9	17	1	Мировая практика организации финансирования инвестиций	Презентация
Итого		1		
Раздел 18. Акционерное или корпоративное финансирование. Организационные формы финансирования. Проектное финансирование				
10	18	1	Акционерное или корпоративное финансирование.	Презентация

Итого	1		
Итого	10		

Лабораторные работы:

Лабораторные работы учебным планом не предусмотрено.

Самостоятельная работа:

Раздел дисциплины	№ п/п	Тема СРС	Вид работы	Трудоемкость (в часах)
Раздел 1. Основы инвестиционной деятельности Субъекты и объекты инвестиционной деятельности, классификация инвестиций, инвестиционный портфель, что такое управление инвестициями, инвестиционный рынок.				
1	1	Субъекты и объекты инвестиционной деятельности ИДЛ	Работа с литературой, написание реферата	8
Итого по разделу				8
Раздел 2. Основные принципы анализа инвестиционного проекта Показатели эффективности инвестиционных проектов. Общая и сравнительная экономическая эффективность. Простые методы оценки эффективности.				
2	2	Общая и сравнительная экономическая эффективность. ИДЛ	Работа с литературой, написание реферата	7
Итого по разделу				7
Раздел 3. Основные показатели эффективности инвестиций Чистый дисконтированный доход (ЧДД) или интегральный эффект. Внутренняя норма доходности (ВНД). Индекс доходности (ИД). Срок окупаемости (СО) средняя норма доходности. Коммерческая (финансовая) эффективность. Инвестиционная, операционная и финансовая деятельность				
3	3	Инвестиционная, операционная и финансовая деятельность. ИДЛ	Работа с литературой, написание реферата	7
Итого по разделу				7
Раздел 4. Поток реальных денег. Сальдо реальных денег. Сальдо накопленных реальных денег. План денежных потоков. Срок полного погашения задолженности. Доля участника в общем объеме инвестиций.				
4	4	План денежных потоков. ИДЛ	Работа с литературой, написание реферата	7
Итого по разделу				7
Раздел 5. Бюджетная эффективность Показатели бюджетной эффективности: бюджетный эффект, расходы бюджета, внутренняя норма бюджетной эффективности; срок окупаемости бюджетных затрат; степень финансового участия государства (региона).				
5	5	Показатели бюджетной эффективности. ИДЛ	Работа с литературой, написание реферата	8
Итого по разделу				8
Раздел 6. Народнохозяйственная эффективность Показатели народнохозяйственной экономической эффективности. Затраты проекта и результаты проекта на уровне народного хозяйства.				
6	6	Затраты проекта и результаты проекта . ИДЛ	Работа с литературой, написание реферата	6
Итого по разделу				6
Раздел 7. Учет риска и инфляции при оценке инвестиционных проектов. Риск. Обобщенная оценка риска. Предоперационный риск. Операционный риск. Инфляция. Риск банкротства и неплатежеспособности.				
7	7	Обобщенная оценка риска. СИТ	Работа с литературой, написание реферата	8
Итого по разделу				8
Раздел 8. Стоимость инвестиционных ресурсов. Средневзвешенная стоимость капитала.				
8	8	Средневзвешенная стоимость капитала.. СИТ	Работа с литературой,	7

			написание реферата	
Итого по разделу				7
Раздел 9. Анализ безубыточности. Точка безубыточности. Расчет точки безубыточности. Операционный рычаг (леверидж).				
9	9	Расчет точки безубыточности. СИТ	Работа с литературой, написание реферата	7
Итого по разделу				7
Раздел 10. Способы оценки конкурирующих инвестиций. Конкурирующие инвестиции. Учет различий в сроках жизни инвестиционных проектов				
10	10	Учет различий в сроках жизни инвестиционных проектов. СИТ	Работа с литературой, написание реферата	7
Итого по разделу				7
Раздел 11. Взаимоисключающие инвестиционные проекты. Метод затратной эффективности. Эквивалентный аннуитет.				
11	11	Метод затратной эффективности. СИТ	Работа с литературой, написание реферата	7
Итого по разделу				7
Раздел 12. Оценка ценных бумаг и принятие решений по финансовым инвестициям. Долговые ценные бумаги. Облигации. Выплаты дохода облигаций				
12	12	Долговые ценные бумаги.. СИТ	Работа с литературой, написание реферата	7
Итого по разделу				7
Раздел 13. Показатели оценки облигаций. нарицательная стоимость. Конверсионная стоимость. Выкупная цена. Рыночная (курсовая) цена облигации. Облигации с нулевым купоном. Бессрочные облигации.				
13	13	Рыночная (курсовая) цена облигации. ИДЛ	Работа с литературой, написание реферата	6
Итого по разделу				6
Раздел 14. Особые формы финансирования инвестиционных проектов. Оценка эффективности портфельных инвестиций.				
14	14	Оценка эффективности портфельных инвестиций. ИДЛ	Работа с литературой, написание реферата	6
Итого по разделу				6
Раздел 15. Виды ценных бумаг. Показатели оценки доходности ценных бумаг. Учет факторов риска при оценке эффективности портфельных инвестиций				
15	15	Учет факторов риска при оценке эффективности портфельных инвестиций. ИДЛ	Работа с литературой, написание реферата	6
Итого по разделу				6
Раздел 16. Проектное финансирование Источники и организационные формы финансирования проектов, организация проектного финансирования				
16	16	Источники и организационные формы финансирования проектов. ИДЛ	Работа с литературой, написание реферата	6
Итого по разделу				6
Раздел 17. Мировая практика организации финансирования инвестиций Дефицитное финансирование.				
17	17	Дефицитное финансирование . СИТ	Работа с литературой, написание реферата	7
Итого по разделу				7
Раздел 18. Акционерное или корпоративное финансирование. Организационные формы финансирования. Проектное финансирование				
18	18	Проектное финансирование. СИТ	Работа с литературой, написание реферата	7
Итого по				7

разделу			
Итого			124

5. Примерная тематика курсовых проектов

Курсовые проекты учебным планом не предусмотрено.

6. Образовательные технологии

Семестр	Вид занятия (Л, ПР, ЛР)	Используемые интерактивные образовательные технологии	Количество часов
14	Л	Беседы, рассмотрение конкретных ситуаций, использование демонстрационных фильмов на мультимедийной технике.	
	ПР	Исследовательский метод, обучение на основе опыта	
	СРС	Поисковый метод, опережающая самостоятельная работа, методы проблемного обучения	
		Итого	

7. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов включены в ФОС дисциплины.

8. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

Основная литература:

1. Инвестиции : учебник / [Л. И. Юзвович и др.] ; под ред. Л. И. Юзвович ; М-во науки и высш. образования Рос. Федерации, Урал. федер. ун-т. — 2-е изд., испр. и доп. — Екатеринбург : Изд-во Урал. ун-та, 2018. — 610 с.

2. Инвестиции : учебник для вузов / под ред. Л.И. Юзвович, С.А. Дегтярева, Е.Г. Князевой. – Екатеринбург : Изд-во Урал. ун-та, 2016. – 543 с.

Дополнительная литература:

1. Антипин А.И. Инвестиционный анализ в строительстве. – М.: Издательский центр «Академия», 2008.- 240с.

2. Чернов В.А. Инвестиционный анализ. - М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2009. – 159с.

Программное обеспечение и Интернет-ресурсы:

1. lektsia.com

2. knastu.ru

3. studFiles.net

4. studopedia.ru

5. books.ifmo.ru

6. institutiones.com

9. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Требования к условиям реализации дисциплины:

№ п/п	Вид аудиторного фонда	Требования
1	Лекционная аудитория	Аудитория должна быть оборудована как обычной доской, так и техническими средствами для реализации мультимедийной технологии проведения лекции (проектор, экран или интерактивная доска, Note-book).
2	Компьютерный класс	Оснащение специализированной учебной мебелью. Оснащение техническими средствами обучения: ПК с возможностью подключения к локальным сетям и Интернету.

Перечень материально-технического обеспечения дисциплины:

№ п/п	Вид и наименование оборудования	Вид занятий	Краткая характеристика
1	Мультимедийные средства.	Лекционные занятия	Мультимедиа-проектор, компьютер, оснащенный программой PowerPoint и экран для демонстрации электронных презентаций.
2	Учебно-наглядные пособия.	Лекционные и практические занятия.	Нормативная документация.

10. Методические рекомендации по организации изучения дисциплины приведены в УМКД

Рабочая учебная программа по дисциплине «Экономическая оценка инвестиционных и инновационных проектов» составлена в соответствии с требованиями Федерального Государственного образовательного стандарта ВО по направлению подготовки 5.38.03.01 «Экономика», профиль «Экономика предприятий и организаций (строительство)», и учебного плана 2020 год набора.

11. Технологическая карта дисциплины

Курс ____5____ группа __БП20ВР62ЭК1__ семестр __13__

Преподаватель – лектор - к.э.н., доцент Корниевская Е.В.

Преподаватели, ведущие практические занятия – к.э.н., доцент Корниевская Е.В.

Кафедра «Экономика строительства и теории коммуникаций»

Весовой коэффициент дисциплины в совокупной рейтинговой оценке, рассчитываемой по всем дисциплинам (если введена модульно-рейтинговая система)

Наименование дисциплины / курса	Уровень / ступень образования	Статус дисциплины в рабочем учебном плане (А, Б, В, Г) (если введена модульно-рейтинговая система)	Количество зачетных единиц / кредитов	
Экономическая оценка инвестиционных и инновационных проектов	бакалавриат		4	
Смежные дисциплины по учебному плану:				
Теория экономического анализа», «Экономика организаций (предприятий)»				
ВВОДНЫЙ МОДУЛЬ				
(входной рейтинг-контроль, проверка «остаточных» знаний по смежным дисциплинам)				
Тема, задание или мероприятие входного контроля	Виды текущей аттестации	Аудиторная или внеаудиторная	Минимальное количество баллов	Максимальное количество баллов
Экономические особенности строительства	устный ответ на практическом занятии	Аудиторная	4	10
Итого:			4	10
БАЗОВЫЙ МОДУЛЬ (проверка знаний и умений по дисциплине)				
Тема, задание или мероприятие входного контроля	Виды текущей аттестации	Аудиторная или внеаудиторная	Минимальное количество баллов	Максимальное количество баллов
Эволюционная парадигма инвестиций и инвестиционной деятельности в России	устный ответ на практическом занятии	Аудиторная	2	5
Экономическая сущность и природа инвестиций.	устный ответ на практическом занятии	Аудиторная	2	5

Виды и структура инвестиций	устный ответ на практическом занятии	Аудиторная	2	5
Методы оценки эффективности инвестиций	устный ответ на практическом занятии	Аудиторная	2	5
Экономическая оценка инновационных проектов	устный ответ на практическом занятии	Аудиторная	2	5
Контрольная работа	устный ответ на практическом занятии	Аудиторная	30	75
Итого:			40	100
Итоговый контроль	зачет	Аудиторная	Зачет с оценкой	Зачет с оценкой

Необходимый минимум для допуска к зачету 40 баллов, для получения итоговой оценки без проведения итогового контроля: 3 (удовлетворительно) - 40 – 69 баллов; 4 (хорошо) - 70–89 балла; 5 (отлично) - 90 и более баллов;

Составитель:  / Е.В.Корниевская

СОГЛАСОВАНО:

Зав. кафедрой  Е.В.Корниевская

Зам.директора по УМР ВПО  Н.А.Колесниченко